**Отчет об израсходованных в 2014г. денежных средствах**

**на эксплуатацию и коммунальные услуги**

**жилого дома №16 по Казанскому шоссе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Наименование вида обслуживания** | **Начислено за коммунальные услуги, руб.** | **Оплачено жителями, руб.** | **Израсходовано, руб.** |
|  | Содержание и текущий ремонт | 1 110 114,67 | 989 425,26 | 1 633 735,55 |
|  | Отопление, ГВС | 1 820 545,14 | 1 609 398,21 | 1 840 895,29 |
|  | ХВС, канализация | 163 691,37 | 146 758,62 | 163 105,34 |
|  | Электроэнергия квартир | 436 261,68 | 466 611,75 | 465 362,76 |
|  | Электроэнергия ОДН | 10 775,34 | 7 879,64 | 11 824,34 |

**ВСЕГО:**

* ***Начислено – 3 541 388,2 руб.***
* ***Оплачено жителями – 3 220 073,48 руб.***
* ***Израсходовано – 4 114 923,28 руб.***

При этом денежные средства расходовались по следующим направлениям:

1. Оказание коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению, водоотведению, электроснабжению.
2. Обслуживание инженерного оборудования (отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение), промывка и опрессовка систем отопления.
3. Аварийно-восстановительные работы.
4. Благоустройство и уборка придомовой территории.
5. Уборка помещений общего пользования, подъездов.
6. Дератизация и дезинфекция.
7. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилого здания и придомовой территории, в том числе приобретение и ремонт контейнеров, содержание и уход элементов озеленения, транспортные расходы по вывозу твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора и др.
8. Расходы по управлению многоквартирным домом – оплата услуг Управляющей организации, учет граждан по месту пребывания и регистрации, ведение и хранение технической документации, расчетно-кассовое и банковское обслуживание и т.п.;
9. Расчистка дорог и тротуаров от снега.
10. Ямочный ремонт дорог и тротуаров.
11. Частичный ремонт кровли и водосточных труб.
12. Замена утеплителя на трубопроводах и пластинчатом водонагревателе.
13. Обшивка наружных стен тех. этажа дома.
14. Сброс снега и наледи с крыши дома.
15. Установка игровых детских комплексов, скульптур на детских площадках.